

QUESITO:

Il Bando di Gara al paragrafo 3 “Prezzo” del Punto 5 “Aggiudicazione”, prevede che: “Al ribasso in percentuale più conveniente offerto verrà assegnato il punteggio massimo fissato in 70 punti, mentre agli altri concorrenti il punteggio sarà attribuito secondo la seguente proporzione:

$$\text{Punteggio} = 70 \times Y \quad \text{dove } Y = (\text{ribasso \% offerto}) / (\text{ribasso \% più conveniente})$$

Il punteggio complessivo della singola offerta sarà dato dalla somma dei punteggi relativi a ciascun parametro dell’offerta”. Per ribasso percentuale più conveniente, si intende il “massimo ribasso percentuale” o è già stato definito dall’Amministrazione un ribasso percentuale in corrispondenza del quale l’Amministrazione ritiene che il rischio di non potere garantire la qualità richiesta controbilanci il vantaggio economico rappresentato dal risparmio d’asta, che ha valore di “soglia di attenzione” attribuendo ad esso un punteggio pari a 70 punti?

RISPOSTA:

Il punteggio massimo relativo al prezzo, pari a 70 punti, sarà assegnato alla offerta recante il ribasso più conveniente, ossia il massimo ribasso percentuale.

QUESITO:

Il C.S.A. a pagina 8 recita: “Le proposte, oltre ai dettagli tecnici, alle schede materiali, vanno corredate con una certificazione di Ente terzo che indichi, per mezzo di certificato di prova, il valore U_f in ogni sezione dell’infisso nonché la marcatura CE”. Il valore U_f in ogni sezione dell’infisso è riferibile a 4/5 nodi tipo che si ripetono poi per ogni tipologia di infisso che si ritrova nell’abaco oppure bisogna analizzare infisso per infisso e di ognuno certificare la U_f ?

RISPOSTA:

Viene richiesto, come espressamente indicato nel Capitolato Speciale d’Appalto, il valore U_f in ogni sezione dell’infisso, riferito ai nodi tipo, che si ripetono per ogni tipologia di infisso che si ritrova nell’abaco.

QUESITO:

Relativamente al Bando di gara, punto C. 3. 1. “Relazione indicante le giustificazioni relative alle voci di prezzo”, si chiede se è necessaria la giustificazione di tutte le voci che concorrono a formare l’importo complessivo a base di gara, oppure se occorre un’unica relazione descrittiva su cui si riportano le voci di costo generali (manodopera, materiali, ecc...) che si sono considerate per formulare l’offerta?

RISPOSTA:

Viene richiesta un’unica relazione descrittiva generale che giustifichi l’offerta complessivamente proposta, “in particolare le giustificazioni dovranno riguardare i costi della manodopera, dei materiali, dei noli, dei trasporti, delle spese generali e dell’utile d’impresa”. L’Amministrazione comunale si riserva, in ogni caso, la facoltà di chiedere integrazioni alle giustificazioni prodotte, ai sensi dell’art. 87 e seguenti del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

QUESITO:

Per le voci sotto riportate non è indicato il prezzo unitario né nel computo metrico estimativo né nell’elenco prezzi unitari; si chiedono delucidazioni al fine della corretta compilazione della “Lista delle Lavorazioni e Forniture”, in quanto qualunque offerta sarebbe un’offerta al rialzo (non consentita per legge) ma, ad ogni modo, non fare un’offerta vorrebbe dire che i suddetti lavori saranno eseguiti gratuitamente.

- IE.14.05 Esecuzione di opere di assistenza agli altri tecnici presenti in cantiere
- IE.14.08 Esecuzione di disegni costruttivi di officina
- IE.14.09 F. e p.o. di materiali di consumo

RISPOSTA:

L'offerta in rialzo, in generale, si intende dal punto di vista complessivo e non sulle singole lavorazioni. Nel caso specifico si rimanda al dettaglio delle voci estese nell'elaborato "D – Elenco Prezzi Unitari" progettuale.