

AUTOCERTIFICAZIONE AI FINI I.C.I. PER L'ANNO 2009**Applicazione dell'aliquota ridotta e della detrazione, oppure della sola aliquota ridotta, oppure di aliquota diversa da quella ordinaria.**

(Art. 16 del Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili, approvato con deliberazione consiliare n° 80/1998 e successive modificazioni ed integrazioni)

Il /la sottoscritto/a

Cognome e nome ovvero denominazione o ragione sociale e natura giuridica	Codice fiscale
Domicilio fiscale o sede legale (Comune, via e numero civico)	Telefono

In qualità di proprietario/usufruttuario, sotto la propria responsabilità**COMUNICA**

Barrare con una sola casella per ogni dichiarazione; se gli immobili posseduti rientrano in più di uno dei casi sottoelencati dovranno essere compilate più dichiarazioni.

Di possedere un'abitazione avente i requisiti di **assimilazione** ad abitazione principale come di seguito specificato:

- a) unità immobiliare non locata, posseduta nel territorio del Comune a titolo di proprietà o di usufrutto da cittadino italiano già residente a Calderara di Reno ed ora residente all'estero per ragioni di lavoro.
- b) unità immobiliare non locata, posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziano o disabile, già residente a Calderara di Reno, che ha acquisito la residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente.
- c) abitazione posseduta da un soggetto già residente a Calderara di Reno, che la legge obbliga a risiedere in altro Comune per ragioni di servizio qualora l'unità immobiliare risulti occupata, quale abitazione principale, dai familiari del possessore.
- d) abitazione concessa dal possessore in uso gratuito a parenti fino al 2° grado in linea retta che la occupano quale loro abitazione principale.

Di usufruire dell' **aliquota ridotta (4,80‰)**, con esclusione della detrazione, per:

- a) abitazione locata, con contratto registrato, da persona fisica soggetto passivo d'imposta residente nel Comune di Calderara di Reno, a soggetto ivi residente che la utilizza come abitazione principale.

Di usufruire **dell'aliquota del 4‰** per:

- unità immobiliare direttamente utilizzata dal soggetto passivo d'imposta per lo svolgimento di attività nuova produttiva regolarmente iscritta nel relativo albo o

registro (per le attività iniziate in corso d'anno l'agevolazione è riconosciuta per l'intero anno d'inizio e per i due successivi).

Di usufruire **dell'aliquota del 5,5‰** per:

- terreno agricolo di coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale iscritto ai fini previdenziali negli elenchi previsti dall'articolo 11 della legge 9 gennaio 1963, n. 9.

Di usufruire **dell'aliquota ordinaria del 7‰** per:

- alloggio locato da almeno sei mesi con contratto registrato o affitto da non più di sei mesi o nel quale risultino residenze anagrafiche

Di usufruire **dell'esenzione** per:

- alloggio affittato con contratto di locazione concertato (allegato in copia), previsto per i proprietari che concedono in locazione a titolo di abitazione principale (residenza) immobili alle condizioni definite in base alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 2 comma 3.

DATI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI OGGETTO DELLA PRESENTE DICHIARAZIONE:

Ubicazione e identificativi catastali dell'unità immobiliare			
Via o Piazza	Foglio	Num.	Sub.
Dati del soggetto che utilizza l'immobile come abitazione principale (*) (da compilare nel caso di abitazioni locatate oppure nel caso di abitazione utilizzate da parenti in linea retta fino al secondo grado)			
Cognome e nome		Codice fiscale	
Domicilio fiscale			
Indicare la data in cui è iniziata la destinazione		Indicare la data in cui è cessata la destinazione (da compilare solo se la cessazione è avvenuta nel 2009)	
Data inizio		Data cessazione	

Ubicazione e identificativi catastali dell'unità immobiliare			
Via o Piazza	Foglio	Num.	Sub.
Dati del soggetto che utilizza l'immobile come abitazione principale (*) (da compilare nel caso di abitazioni locatate oppure nel caso di abitazione utilizzate da parenti in linea retta fino al secondo grado)			
Cognome e nome		Codice fiscale	
Domicilio fiscale			
Indicare la data in cui è iniziata la destinazione		Indicare la data in cui è cessata la destinazione (da compilare solo se la cessazione è avvenuta nel 2009)	
Data inizio		Data cessazione	

Ubicazione e identificativi catastali dell'unità immobiliare			
Via o Piazza	Foglio	Num.	Sub.
Dati del soggetto che utilizza l'immobile come abitazione principale (*) (da compilare nel caso di abitazioni locatate oppure nel caso di abitazione utilizzate da parenti in linea retta fino al secondo grado)			
Cognome e nome		Codice fiscale	
Domicilio fiscale			
Indicare la data in cui è iniziata la destinazione		Indicare la data in cui è cessata la destinazione (da compilare solo se la cessazione è avvenuta nel 2009)	
Data inizio		Data cessazione	

Ubicazione e identificativi catastali dell'unità immobiliare			
Via o Piazza	Foglio	Num.	Sub.
Dati del soggetto che utilizza l'immobile come abitazione principale (*) (da compilare nel caso di abitazioni locatate oppure nel caso di abitazione utilizzate da parenti in linea retta fino al secondo grado)			
Cognome e nome		Codice fiscale	
Domicilio fiscale			
Indicare la data in cui è iniziata la destinazione		Indicare la data in cui è cessata la destinazione (da compilare solo se la cessazione è avvenuta nel 2009)	
Data inizio		Data cessazione	

(*) per abitazione principale si intende quella nella quale il proprietario o il titolare di diritti reali di godimento e i suoi familiari vi risiedono; a tal fine rilevano le risultanze degli archivi anagrafici.

I dati raccolti nella presente dichiarazione e quelli eventualmente allegati sono acquisiti e utilizzati, anche attraverso strumenti automatici informatizzati, dal Comune di Calderara di Reno per l'attività di gestione dell'I.C.I., nel pieno rispetto del D. Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e della normativa inerente l'imposta comunale sugli immobili.

Il presente modello è valido anche per gli anni successivi, tenendo conto delle aliquote e condizioni vigenti nel tempo, fino a quando sussistono le condizioni per aver diritto al beneficio, fermo restando che il beneficiario ha l'obbligo di comunicare al Comune, entro i termini di versamento dell'imposta relativa all'anno di riferimento, il venir meno del diritto al beneficio. Il contribuente che non comunica il venir meno del beneficio è soggetto alle relative sanzioni.

La presente comunicazione è da presentare entro il 16 dicembre 2009. L'interessato, in occasione dei versamenti terrà conto di quanto dichiarato, mentre il Comune in sede di verifica potrà eventualmente richiedere la documentazione comprovante quanto dichiarato.

Calderara di Reno, Il dichiarante

- Firma apposta dal dichiarante identificato tramite
alla presenza di.....
- Presentata copia del documento di identità