



Città di Calderara di Reno

DETERMINAZIONE DELL'AREA: SETTORE INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO

SERVIZIO: *SERVIZIO LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/INFRASTRUTTURE DI RETE/MOBILITA'/MANUT.*

MESSA IN SICUREZZA S.P.18 PADULLESE CON REALIZZAZIONE DI ROTONDA (VIA PERTINI) - CUP F61B18000070004 DETERMINAZIONE DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA - IMPEGNO DI SPESA	<i>NR. Progr.</i>	188
	<i>Data</i>	23/03/2022
	<i>Proposta</i>	124
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

IL RESPONSABILE DI SETTORE

li, 23/03/2022

TROPEA PIERLUIGI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.L. vo 82/2005)

OGGETTO:

**MESSA IN SICUREZZA S.P.18 PADULLESE CON REALIZZAZIONE DI ROTONDA (VIA PERTINI)
- CUP F61B18000070004 - DETERMINAZIONE DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE PER
LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA - IMPEGNO DI SPESA**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 20/06/2018 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento "Messa in sicurezza S.P.18 Padullese con realizzazione di sottopasso ciclopedonale", risultato beneficiario di un finanziamento di €. 400.000,00 nell'ambito del FSC 2014-2020 - Piano Operativo infrastrutture del Piano Operativo FSC infrastrutture 2014/2020, redatto dall'ing. Claudio Comastri (P. Iva 01681921209), titolare dello studio Thesis Engineering con sede in via Dell'Orologio n. 51 – 40037 Sasso Marconi (BO);
- in fase di sviluppo del progetto definitivo sono emerse criticità di gestione degli aspetti idrogeologici legati alla realizzazione del sottopasso che rischiano di mettere a repentaglio la sostenibilità economico-finanziaria del progetto e la futura manutenibilità dell'opera, anche in previsione della futura cessione del tratto stradale alla Città Metropolitana di Bologna;
- per i motivi di cui al punto precedente, il Comune, sentite Città Metropolitana e Regione Emilia Romagna, ha sviluppato una nuova soluzione progettuale che prevede la realizzazione di una rotonda in luogo del sottopasso;
- con lettera acquisita al prot. n. 13953 del 15/06/2020, il Comune ha informato la Regione Emilia Romagna in merito alla necessità di modificare il titolo dell'intervento da "Messa in sicurezza S.P.18 Padullese con realizzazione di sottopasso ciclopedonale" a "Messa in sicurezza S.P.18 Padullese con realizzazione di rotonda" trasmettendo al contempo la convezione stipulata tra Regione Emilia Romagna e Comune di Calderara di Reno, in attuazione della convenzione fra Regione Emilia-Romagna e Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti approvata con Delibera di Giunta Regionale n. 2296 del 22/11/2019, di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 11/06/2020.
- con determinazione dirigenziale n. 394 del 20/08/2020, esecutiva, è stato affidato il servizio per la progettazione definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "MESSA IN SICUREZZA S.P.18 PADULLESE CON REALIZZAZIONE DI ROTONDA" (CUP F61B18000070004) all'Ing. Claudio Comastri come sopra individuato;
- con legge 17 giugno 2021, n. 87, riguardante la: «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 22 aprile 2021, n. 52, recante misure urgenti per la graduale ripresa delle attività economiche e sociali nel rispetto delle esigenze di contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19 è stato prorogato "l'obbligo di generare obbligazioni giuridicamente vincolanti entro il 31 dicembre 2022" di cui all'art. 44 comma 7 lettera d) del Decreto Legge n. 34 del 30/04/2021, ovvero, al fine di rispettare le scadenze della programmazione FSC, il termine per l'aggiudicazione dei lavori è stato fissato al 31 dicembre 2022;
- la Città Metropolitana di Bologna, con comunicazione acquisita al Prot. Gen. n. 14956 del 04/06/2021, ha espresso parere di competenza favorevole evidenziando possibili criticità da recepire nelle successive fasi di sviluppo della progettazione;

Dato atto che con deliberazione di Consiglio comunale n. 127 del 23/12/2021:

- è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento citato, acquisito al Prot. Gen. n. 35106 del 16/12/2021;
- è stato approvato il relativo quadro tecnico-economico del progetto pari ad un totale di Euro 640.000,00, come risulta dal prospetto di seguito riportato:

DETERMINAZIONE - SETTORE INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO - NR. 188
 RESPONSABILE: TROPEA PIERLUIGI

MESSA IN SICUREZZA DELLA S.P. n.18 "PADULLESE" CON REALIZZAZIONE DI UNA ROTONDA (Via Pertini) CUP F61B18000070004 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO QUADRO ECONOMICO			
A SOMME PER LAVORI			
A1 Importo Lavori			€ 491.456,21
A1.1 Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 476.079,50	
A1.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 15.376,71	
Totale per Lavori ed oneri della sicurezza			€ 491.456,21
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B0 Lavori in economia			€ -
B0.1 Somme a disposizione		€ -	
B1 Rilievi accertamenti ed indagini			€ 3.000,00
B1.1 Indagini geologiche (DD 605/2019)	F.Q. € 4.995,00	€ -	
B1.2 accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA		€ 3.000,00	
B2 Allacciamenti a pubblici servizi			€ 1.200,00
B3 Imprevisti e arrotondamenti			€ 54.359,17
B.3.1 Imprevisti		€ 23.518,71	
B.3.2 Arrotondamenti		€ 30.840,46	
B4 Acquisizione aree o immobili			€ 1.656,00
B5 Spese Tecniche (iva e oneri inclusi)			€ 27.394,71
B5.1 Progettazione definitiva/esecutiva, CSP (DD394/2020)	F.Q. € 25.845,46	€ -	
B5.2 DL e CSE		€ 21.234,93	
B5.3 Assistenza Procedura espropriativa e frazionamento catastale		€ 6.159,78	
B5.4 Fondo per funzioni tecniche e per l'innovazione – art. 113 Dlgs n. 50/2016 (1,60%)		€ 7.863,30	
B6 Spese per pubblicità e notifiche			€ 1.700,00
B7 I.V.A. ed eventuali altre imposte			€ 49.145,62
B7.1 I.V.A. ed eventuali altre imposte di: A (al 10%)		€ 49.145,62	
B8 Spese di gara – contributo ANAC			€ 2.225,00
B8.1 Contributo ANAC		€ 225,00	
B8.2 Contributo CUC		€ 2.000,00	
Totale Somme a Disposizione			€ 148.543,79
TOTALE GENERALE			€ 640.000,00

- è stato dato atto che l'approvazione del progetto definitivo costituisce dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. 37/2002;

Premesso, inoltre, che con determinazione n. 760 del 24/11/2022 è stato affidato l'incarico allo studio "STG consulenze tecniche ed espropriative dei periti agrari Maurizio Tommesani e Antonio Masini" al fine di ricevere supporto nell'iter espropriativo;

Dato atto che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 c. 2 della L.R. 37/2002 e s.m.i., la Delibera n. 127 del Consiglio Comunale del 23/12/2021 di approvazione del progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto da cui deriva la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, è stata depositata presso gli uffici comunali;
- ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento, Ing. Laura Manoni, sulla base del Piano Particellare di Esproprio facente parte del progetto definitivo, ha provveduto a:
 - 1) compilare l'elenco dei beni da espropriare con una descrizione sommaria degli stessi e del relativo unico proprietario;
 - 2) indicare le somme offerte per le espropriazioni, determinate sulla base delle superfici definitive desunte dal tipo di frazionamento catastale n. 13223 del 01/02/2002, e ha invitato il proprietario, con comunicazione prot. 2858 del 03/02/2021, a presentare delle osservazioni ai fini della determinazione delle indennità;
- con medesima comunicazione il Responsabile del Procedimento ha trasmesso modello di accettazione dell'indennità da restituire compilato, firmato e corredato della relativa documentazione richiesta, da parte del proprietario in caso di accettazione dell'indennità indicata nell'elenco beni;

Preso atto che nei 30 giorni successivi alla notificazione:

- il proprietario ha comunicato al Comune l'accettazione irrevocabile dell'indennità di esproprio proposte, attestando, tramite dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, la piena proprietà e

DETERMINAZIONE - SETTORE INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO - NR. 188
 RESPONSABILE: TROPEA PIERLUIGI

libera disponibilità del bene da espropriare nonché il possesso dei requisiti per il riconoscimento dell'indennità aggiuntiva di cui all'art. 40 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.:

Cod. sogg.	Dati catastali		Protocollo accettazione	Indennità di esproprio	Indennità art. 40 c.4	Importo complessivo indennità da liquidare
	Fg.	Map.				
Cod. sogg. 8.284	46	501 503 504	p.g. 4233 del 10/02/2022	Euro 1.957,50	Euro 1.392,00	Euro 3.349,50

- con la sottoscrizione dell'accettazione dell'indennità il proprietario ha dato altresì atto che l'Ente Espropriante non procederà alla notifica dell'offerta dell'indennità provvisoria di espropriazione ai sensi dell'art. 20 c. 4 del D.P.R. 327/2001 provvedendo al pagamento diretto dell'indennità complessiva;

Dato atto, inoltre, che:

- il Bilancio di previsione per il triennio 2022/2024 è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 134 del 23/12/2021, esecutiva ai sensi di legge;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2022/2024 è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 del 23/12/2021, esecutiva ai sensi di legge;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 28/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 e sono state assegnate le risorse finanziarie, umane e strumentali al Segretario Generale, ai Responsabili dei settori ed ai Responsabili dell'Unione Terre d'Acqua individuati, per i servizi conferiti

Visti:

- il Regolamento Comunale di contabilità vigente;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - T.U.E.L.- aggiornato al D.Lgs n. 118/11 – coordinato con il D.Lgs. n. 126/14;
- il D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- i decreti sindacali con i quali sono state assegnate le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Accertato che:

- il presente provvedimento è coerente con le misure contenute nel P.T.P.C.T. – Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza in vigore, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 05 del 27.01.2022, aggiornamento 2022/2024, esecutiva ai sensi di legge;
- la presente determinazione diventerà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Settore Finanziario;

DETERMINA

1. di impegnare le somme per l'indennità di esproprio alle proprietà che hanno manifestato la propria accettazione a seguito dell'avvenuta notificazione, come quantificate in premessa, sul cap. 20292 art. 0 "REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE VIA PERTINI" del Bilancio di Previsione 2022/2024, PEG 2022, che reca la dovuta disponibilità, come di seguito specificato:

ANNO	CAP	ART	ESERCIZIO COMPETENZA	IMPORTO (€)	SOGGETTO FORNITORE	PREN/IMP*	MISS.	PRO G.	CODICE SIOPE
2022	20292	0	2022	€ 3.349,50	Cod. Sogg. 8.284	I	10	5	U.2.02.01.09.012
DESCRIZIONE CAPITOLE				REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE VIA PERTINI					
CUP	F61B18000070004								
COD. UFFICIO FATTURAZIONE ELETTRONICA			GIGQ07						

DETERMINAZIONE - SETTORE INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO - NR. 188
 RESPONSABILE: TROPEA PIERLUIGI

FONTE DI FINANZIAMENTO	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO
ANNO DI ESIGIBILITÀ	2022

(come da Prenotazione D. 760 sub 0002 anno 2021)

2. di impegnare, tramite modello F24 verso l'Agenzia delle Entrate, le seguenti somme a titolo di imposta di registro (I), catastale (II) e ipotecaria (III), sul cap. 20292 art. 0 "REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE VIA PERTINI" del Bilancio di Previsione 2022/2024, PEG 2022, che reca la dovuta disponibilità, come di seguito specificato:

ANNO	CAP	ART	ESERCIZIO COMPETENZA	IMPORTO (€)	SOGGETTO FORNITORE	PREN/IMP*	MISS.	PRO G.	CODICE SIOPE
2022	20292	0	2022	€ 1.000,00 (I)	Agenzia delle Entrate (Cod. Sogg. 2114)	I	10	5	U.2.02.01.09.012
2022	20292	0	2022	€ 50,00 (II)	Agenzia delle Entrate (Cod. Sogg. 2114)	I	10	5	U.2.02.01.09.012
2022	20292	0	2022	€ 50,00 (III)	Agenzia delle Entrate (Cod. Sogg. 2114)	I	10	5	U.2.02.01.09.012
DESCRIZIONE CAPITOLO				REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE VIA PERTINI					
CIG	-								
COD. UFFICIO FATTURAZIONE ELETTRONICA	-								
FONTE DI FINANZIAMENTO	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO								
ANNO DI ESIGIBILITÀ'	2022								

(come da Prenotazione D. 760 sub 0002 anno 2021)

3. di dare atto che in conseguenza dei sopracitati impegni il quadro economico dell'intervento si ridetermina nel modo seguente:

DETERMINAZIONE - SETTORE INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO - NR. 188
 RESPONSABILE: TROPEA PIERLUIGI

MESSA IN SICUREZZA DELLA S.P. n.18 "PADULLESE" CON REALIZZAZIONE DI UNA ROTONDA (Via Pertini) CUP F61B18000070004 QUADRO ECONOMICO			
A SOMME PER LAVORI			
A1 Importo Lavori			€ 491.456,21
A1.1 Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 476.079,50	
A1.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 15.376,71	
Totale per Lavori ed oneri della sicurezza			€ 491.456,21
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B0 Lavori in economia			€ -
B0.1 Somme a disposizione		€ -	
B1 Rilievi accertamenti ed indagini			€ 7.995,00
B1.1 Indagini geologiche (DD 605/2019)	F.Q.	€ 4.995,00	
B2.2 accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA		€ 3.000,00	
B2 Allacciamenti a pubblici servizi			€ 1.200,00
B3 Imprevisti e arrotondamenti			€ 21.425,21
B4 Acquisizione aree o immobili			€ 3.349,50
B5 Spese Tecniche (iva e oneri inclusi)			€ 53.240,16
B5.1 Progettazione definitiva/esecutiva, CSP (DD394/2020)	F.Q.	€ 25.845,46	
B5.2 DL e CSE		€ 21.234,93	
B5.3 Assistenza Procedura espropriativa e frazionamento catastale		€ 6.159,78	
B5.4 Fondo – art. 113 Dlgs n. 50/2016 (1,60%)			€ 7.863,30
B6 Spese per pubblicità e notifiche			€ 1.000,00
B7 I.V.A. ed eventuali altre imposte			€ 50.245,62
B7.1 I.V.A. ed eventuali altre imposte di: A (al 10%)		€ 49.145,62	
B7.2 Esproprio - imposta di registro, catastale e ipotecaria		€ 1.100,00	
B8 Spese di gara – contributo ANAC			€ 2.225,00
B8.1 Contributo ANAC		€ 225,00	
B8.2 Contributo CUC		€ 2.000,00	
Totale Somme a Disposizione			€ 148.543,79
TOTALE GENERALE			€ 640.000,00

4. di dare atto che le somme di cui al punto 1) e al punto 2) decorso il termine di 30 giorni dall'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino ufficiale della regione Emilia-Romagna, verranno rispettivamente liquidate al soggetto destinatario.

Il Responsabile del Settore Infrastrutture per il Territorio
 Ing. Pierluigi Tropea