



## AVVISO PUBBLICO

**PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO A COPERTURA DELLE SPESE SOSTENUTE PER L'INSTALLAZIONE E LA MESSA IN ESERCIZIO DI IMPIANTI SOLARI O FOTOVOLTAICI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ALIMENTATA DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE – "ENERGIA GREEN CASA"**



## INDICE

**ART. 1 – OBIETTIVI**

**ART. 2 – SOGGETTI BENEFICIARI**

**ART. 3 – REQUISITI PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO**

**ART. 4 – SPESE AMMISSIBILI**

**ART. 5 – DOTAZIONE FINANZIARIA**

**ART. 6 – MISURA DEL CONTRIBUTO**

**ART. 7 - CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE DI AMMISSIONE A  
CONTRIBUTO - FORMAZIONE GRADUATORIA PER DOMANDE IN ESUBERO**

**ART. 8 – TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

**ART. 9 – MODALITÀ D'ISTRUTTORIA – AMMISSIONE AL CONTRIBUTO**

**ART. 10 - MODALITÀ DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

**ART. 11 - INFORMAZIONI GENERALI SULL'AVVISO PUBBLICO**

**ART. 12 - INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

### ***ART. 1 - Obiettivi***

Il Comune di Calderara di Reno persegue ormai da anni importanti obiettivi nel campo della mobilità sostenibile e più in generale a riguardo delle tematiche ambientali.

Attraverso il Documento Unico di Programmazione (DUP), approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 133 del 23/12/2021 il Comune di Calderara ha, tra gli altri indirizzi strategici, “La Calderara sostenibile” contenente misure volte alla promozione ed incentivazione dell'uso delle fonti energetiche rinnovabili.

L'Amministrazione comunale, con la delibera di Giunta comunale n. 97/2022 ha quindi deciso di destinare risorse del proprio budget con l'obiettivo di favorire la progressiva diffusione di impianti per l'energia termica ed elettrica alimentati da fonti energetiche rinnovabili (FER) attraverso la costituzione di un Fondo comunale finalizzato a concedere contributi a fondo perduto.

Con l'istituzione di questa misura, il Comune di Calderara di Reno intende perseguire i seguenti obiettivi di interesse pubblico:

- tutela dell'ambiente, grazie all'abbattimento delle emissioni atmosferiche ottenuto mediante il progressivo incremento della produzione d'energia elettrica da fonti rinnovabili;
- promozione della coesione economico-sociale, attraverso il progressivo incremento delle utenze beneficiarie del consumo gratuito dell'energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili;
- sviluppo economico del territorio, per effetto del diffuso miglioramento dell'efficienza energetica degli immobili serviti e della possibilità di favorire la creazione di una filiera locale nel settore dell'installazione, manutenzione e gestione di impianti di produzione d'energia da fonti rinnovabili.

L'intento è quello di dare la possibilità a coloro che potranno beneficiare del contributo, di coprire interamente i costi del servizio cumulando più benefici (comunale e statale).

La predetta misura, infatti, può rappresentare un intervento particolarmente efficace per alleviare la situazione di difficoltà economica in cui versa la popolazione residente nel Comune.

### ***ART. 2 - Soggetti beneficiari***

Ai fini della presentazione della domanda di contributo, possono accedere alla misura le seguenti categorie di beneficiari:

- a) i clienti finali e titolari di punti di consegna dell'energia elettrica o termica ad uso domestico, proprietari di unità abitative indipendenti, non in Condominio, situate nel territorio comunale;
- b) i clienti finali e titolari di punti di consegna dell'energia elettrica o termica ad uso domestico, titolari di diritti di usufrutto, locazione/comodato d'uso, diritto di superficie, di unità abitative indipendenti, non in Condominio, situate nel territorio comunale;
- c) i clienti finali e titolari di punti di consegna dell'energia elettrica o termica ad uso domestico, proprietari di unità abitative facenti parte di edifici in Condominio, situati nel



- territorio comunale. L'installazione è consentita sul lastrico solare esclusivo, su parti comuni previa autorizzazione condominiale e sulle parti di proprietà individuale dell'interessato;
- d) i clienti finali e titolari di punti di consegna dell'energia elettrica a uso domestico, titolari di diritti reali di usufrutto, locazione/comodato d'uso, diritto di superficie su unità abitative facenti parte di edifici in Condominio, situati nel territorio comunale. L'installazione è consentita sul lastrico solare esclusivo, su parti comuni previa autorizzazione condominiale e sulle parti di proprietà individuale dell'interessato;
- e) i Condomini, così come definiti dal Decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102 art. 2 comma 2 "Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica" (*condominio: edificio con almeno due unità immobiliari, di proprietà in via esclusiva di soggetti che sono anche comproprietari delle parti comuni*), situati nel territorio comunale, per le utenze relative ai consumi di energia elettrica o termica per il funzionamento degli impianti ad esclusivo uso Condominiale.

In tutti i casi il beneficiario:

- deve coincidere con l'intestatario del contratto di fornitura dell'energia elettrica o termica;
- deve essere residente nell'immobile in cui verrà realizzato l'impianto.

Nel caso di cui alla lett. e), la domanda di contributo dovrà essere presentata dall'amministratore di condominio opportunamente incaricato dall'assemblea condominiale.

Per accedere al contributo, i soggetti beneficiari dovranno essere in regola con i pagamenti dei tributi e delle tasse comunali.

### **ART. 3 - Requisiti per l'accesso al contributo**

L'accesso al contributo, nella misura di cui al successivo art. 6 verrà erogato a beneficio delle seguenti categorie:

- persone fisiche, titolari di utenze residenziali domestiche che, con riferimento ad almeno un componente del nucleo abbia la residenza e che deve corrispondere con l'intestatario del contratto di fornitura, abbiano i seguenti requisiti:
  - a) cittadinanza di uno stato comunitario o, in alternativa, cittadinanza di uno stato extracomunitario, purché con residenza da almeno 1 (uno) anno nel Comune di Calderara di Reno ed in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno;
  - b) residenza anagrafica nell'immobile in cui sarà realizzato l'impianto;
  - c) ISEE in corso di validità o ISEE corrente, ai sensi dell'articolo 9 dello stesso DPCM 159/2013, non superiore a euro 35.000 (trentacinquemila).
- Condomini opportunamente costituiti e rappresentati da un amministratore condominiale, come definiti all'art. 2 comma 2 lett. f) del Dlgs. 102/2014 "*edificio con almeno due unità immobiliari, di proprietà in via esclusiva di soggetti che sono anche comproprietari delle parti comuni*" nel caso di installazione di pannelli solari o fotovoltaici ad esclusivo uso condominiale.

Per tutte le categorie, l'accesso al contributo è riservato ai beneficiari che:

- a) intendano installare un impianto di energia elettrica o termica alimentato da fonti energetiche rinnovabili (fotovoltaico o solare termico);



- b) abbiano richiesto o siano risultati assegnatari di altre eventuali agevolazioni statali o regionali in materia di energia escluso il SUPERBONUS 110% o altre misure di detrazione/credito d'imposta. Il contributo di cui al presente bando è considerato quindi cumulativo di altre agevolazioni sino alla concorrenza del 100% della spesa.
- c) siano intestatari di un immobile distinto al Nuovo Catasto Fabbricati (NCT) nelle categorie catastali dalla A/2 alla A/7;
- d) in caso di edifici di valore storico architettonico di cui all'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i., sia stata ottenuta la relativa autorizzazione da parte della competente Soprintendenza ai beni Culturali di cui all'art. 22 del medesimo decreto (immobili dichiarati di interesse culturale a seguito di apposito provvedimento).

L'accesso al beneficio non è ammesso quando gli impianti da realizzare insistono su unità abitative o Condomini:

- non ricadenti nel territorio comunale;
- appartenenti alle categorie catastali A1, A8, A9 e A11;
- già forniti di impianti fotovoltaici o solari;
- i cui titolari risultino non in regola con tributi e tasse comunali.

#### ***ART. 4 - Spese ammissibili***

Sono considerate ammissibili a contributo le spese riferite alle seguenti voci:

- a) fornitura e posa in opera dei materiali e componenti degli impianti ivi compresa la progettazione dell'impianto laddove prevista dal fornitore;
- b) eventuali opere edili strettamente necessarie e connesse all'installazione degli impianti con esclusione della fornitura e posa della eventuale linea vita a coperto per la prevenzione delle cadute dall'alto;
- c) certificazione degli impianti di cui ai precedenti punti;
- d) messa in esercizio dell'impianto completa di oneri di connessione;
- e) realizzazione di diagnosi energetiche strettamente necessari per la progettazione dell'intervento, laddove necessarie.

Le spese su elencate si intendono ammissibili a contributo compresa l'IVA di legge e al netto dell'eventuale ritenuta d'acconto.

#### ***ART. 5 - Dotazione finanziaria***

Le somme finanziate dall'Amministrazione comunale a copertura dei contributi di cui al presente bando, ammontano ad Euro 100.000,00.

#### ***ART. 6 - Misura del contributo***

Il contributo sarà a fondo perduto e sarà corrisposto una tantum, fino ad esaurimento delle somme finanziate, per un valore:

- del 50% della spesa sostenuta di cui all'art. 4, nel caso di assenza di altre forme incentivanti



e/o nel caso in cui venga dimostrato l'accesso all'incentivo statale del 50% ("Agevolazioni fiscali per il risparmio energetico" - Legge di Bilancio 145/2018, proroga al 31/12/2024 - legge di Bilancio 234/2021);

- del 35% della spesa sostenuta di cui all'art. 4, nel caso in cui venga dimostrato l'accesso all'incentivo statale del 65% ("Agevolazioni fiscali per il risparmio energetico" - Legge di Bilancio 145/2018, proroga al 31/12/2024 - legge di Bilancio 234/2021);

e comunque fino ad un tetto massimo di contributo pari a 5.000,00 Euro per ciascun soggetto beneficiario di cui al precedente art. 2.

Tale somma, come indicato al precedente art. 3, è cumulativa di altre eventuali agevolazioni statali o regionali in materia di energia o altre misure di detrazione/credito d'imposta escluso il SUPERBONUS 110% o altre misure di detrazione/credito d'imposta. Il contributo di cui al presente bando è considerato quindi cumulativo di altre agevolazioni sino alla concorrenza del 100% della spesa.

#### ***ART. 7 – Criteri di valutazione delle domande di ammissione a contributo - formazione graduatoria per domande in esubero***

Le domande pervenute e ritenute ammissibili, accederanno al contributo secondo l'ordine di arrivo (numero e data del protocollo) fino ad esaurimento del plafond messo a disposizione dall'Amministrazione comunale.

Alle domande ammissibili a contributo ma in esubero rispetto alla dotazione finanziaria, verranno applicati i seguenti criteri in ordine di priorità al fine dell'ammissione a contributo:

- a) i clienti finali e titolari di punti di consegna dell'energia elettrica a uso domestico, titolari di diritti reali di usufrutto, locazione/comodato d'uso o diritto di superficie **su unità abitative facenti parte di edifici in Condominio**, situati nel territorio comunale;
- b) i **Condomini**, così come definiti dal Decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102 art. 2 comma 2 "Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica" (*condominio: edificio con almeno due unità immobiliari, di proprietà in via esclusiva di soggetti che sono anche comproprietari delle parti comuni*), situati nel territorio comunale, **per le utenze relative ai consumi di energia elettrica o termica per il funzionamento degli impianti ad esclusivo uso Condominiale**;
- c) **ISEE in corso di validità o ISEE corrente, ai sensi dell'articolo 9 dello stesso DPCM 159/2013, non superiore a euro 35.000 (trentacinquemila)**

I suddetti criteri saranno utilizzati per la formazione di una graduatoria che resterà a disposizione sino ad eventuale rifinanziamento della dotazione finanziaria di cui all'art. 5.

#### ***ART. 8 - Termini e modalità di presentazione delle domande***

Le domande di contributo dovranno essere presentate in modalità telematica all'indirizzo di posta certificata dell'Ente [comune.calderara@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.calderara@cert.provincia.bo.it), pena la non ammissibilità delle stesse.



Il presente avviso è emesso con procedura aperta pertanto non vi è limite di durata ai fini della presentazione delle domande ed i contributi verranno concessi sino ad esaurimento del plafond messo a disposizione dall'Amministrazione.

La domanda di contributo dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modulo predisposto dall'ufficio, compilato in ogni sua parte e firmato dal soggetto richiedente di cui all'art. 2 pena l'esclusione dal contributo.

Alla domanda di contributo dovranno essere allegati obbligatoriamente i seguenti documenti, pena la non ammissione a contributo:

- elenco con indicazione analitica delle spese sostenute;
- copia delle fatture o ricevute fiscali che documentino esclusivamente le spese sostenute di cui all'elenco su indicato ed in cui compaia la data in maniera chiara ed evidente, la localizzazione dell'intervento e i riferimenti catastali dell'immobile/unità immobiliare;
- documentazione fotografica che attesti lo stato di fatto e gli interventi realizzati che deve essere coerente con quanto indicato nelle fatture/ricevute fiscali;
- qualora la domanda di contributo venisse formalizzata dall'amministratore di condominio (obbligatorio nel caso di cui all'art. 2 lett. e), copia della delibera assembleare che ne autorizza la richiesta;
- copia delle certificazioni degli impianti installati e asseverazione di congruità della spesa esposta in fattura redatta dal soggetto certificatore;
- prova di avvenuta trasmissione al Gestore Servizi Energetici (GSE) della modulistica necessaria per lo Scambio Sul Posto o per altro meccanismo equivalente per la valorizzazione dell'energia (<https://www.gse.it/>);
- Dichiarazione ISEE in corso di validità o ISEE corrente;
- Consenso scritto della proprietà in casi di locazione, comodato d'uso o altri diritti reali diversi dalla piena proprietà

*In base alla vigente disciplina dei titoli abilitativi come integrata con i recenti provvedimenti statali in materia di energia (L. 34/2022), l'installazione di impianti fotovoltaici o solari in copertura o su altre strutture esistenti fuori terra collocate nell'area di pertinenza degli edifici, è attuata liberamente senza necessità di alcuna autorizzazione preventiva da parte del Comune.*

#### **ART. 9 - Modalità d'istruttoria - ammissione al contributo**

L'ufficio procederà a verificare la completezza della documentazione e ad effettuare i controlli che le spese elencate e sostenute rientrino tra quelle ammissibili a contributo e che siano documentate nel rispetto di quanto previsto agli artt. 4 e 8.

L'ufficio, in seguito:

- procederà a richiedere le integrazioni di merito che si rendessero utili ai fini dell'erogazione del contributo;
- stilerà l'elenco delle voci ammesse a contributo nel rispetto dei requisiti di cui all'art. 4 e degli eventuali criteri di priorità indicati all'art. 6, entro 60 (sessanta) giorni dalla avvenuta presentazione della domanda per l'ammissione a contributo, o dall'avvenuta integrazione qualora necessaria.



Le domande carenti della documentazione obbligatoria prevista all'art. 8, non verranno ammesse a contributo.

Il contributo sarà corrisposto fino ad esaurimento delle somme messe a disposizione dall'Amministrazione nella misura di cui all'art. 5, anche in subordine ad eventuale rifinanziamento del fondo.

#### ***ART. 10 – Modalità di erogazione del contributo***

Il contributo relativo alle domande ritenute idonee e rispondenti ai contenuti del presente avviso, verrà erogato entro 60 (sessanta) giorni dalla scadenza del termine di cui all'art. 8 e comunque in subordine all'effettiva disponibilità delle somme.

#### ***ART. 11 - Informazioni generali sull'avviso pubblico***

Tutte le informazioni relative ai contenuti e alle prescrizioni previste nel bando ed eventuali comunicazioni potranno essere reperite nella home page del sito web istituzionale [www.comune.calderaradireno.bo.it](http://www.comune.calderaradireno.bo.it)

Ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento è la Geom. Sandra Campagna, Responsabile del Settore Urbanistica e Sviluppo del Territorio.

L'ufficio comunale di riferimento per le informazioni sul bando e per l'istruttoria delle domande è il Servizio Pianificazione-SUE, Ing. Angela Lo Re – tel. 051/6461233 – [angela.lore@comune.calderaradireno.bo.it](mailto:angela.lore@comune.calderaradireno.bo.it) e Ing. Erica Carboni – tel. 051/6461243 – [erica.carboni@comune.calderaradireno.bo.it](mailto:erica.carboni@comune.calderaradireno.bo.it)

Alla seguente pagina web del sito istituzionale del Comune è possibile reperire gli orari di ricevimento delle telefonate e le modalità di ricevimento del pubblico [https://www.comune.calderaradireno.bo.it/il-comune/articolazione-degli-uffici/copy\\_of\\_settore-governo-e-sviluppo-del-territorio/servizio-sue-sportello-unico-edilizia-suap-sportello-unico-attivita-produttive-commercio-1](https://www.comune.calderaradireno.bo.it/il-comune/articolazione-degli-uffici/copy_of_settore-governo-e-sviluppo-del-territorio/servizio-sue-sportello-unico-edilizia-suap-sportello-unico-attivita-produttive-commercio-1)

#### ***ART. 12 - Informativa per il trattamento dei dati personali***

Ai sensi della normativa in materia di protezione dei dati (D. lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., Regolamento UE 2016/679), i dati forniti contenuti nell'istanza di finanziamento e i relativi allegati saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura di cui al presente Avviso.

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione competente venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento, verranno trattati nel rispetto del D. Lgs. 196/2003 così come novellato dal D. Lgs. 101/2018 e dal Reg. UE 2016/679.





I soggetti coinvolti sono tenuti a mantenere riservati i documenti, i dati e le informazioni su qualsiasi supporto contenuti e con qualsiasi modalità raccolti, acquisiti o trattati, salvi quelli costituenti informazioni pubbliche o di pubblico dominio ovvero pubblicamente conoscibili.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio al fine di valutare i requisiti di partecipazione al presente Avviso pubblico, nonché alle fasi di rendicontazione e gestione della spesa.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui al Capo III del citato regolamento, in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivo legittimo.

Il Comune di Calderara di Reno, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuto a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali.